

- f) ako postupa suprotno odredbi iz člana 21. ove Odluke,
- g) ako se ne pridržava odredbe iz člana 23. ove Odluke,
- h) ako ne postupi u skladu sa obavezama iz člana 26. ove Odluke,
- i) ako nadležnom inspektoratu i redaru onemogućiti obavljanje nadzora (član 32.),
- j) ako ne postupi po rješenju nadležnog inspektora.

(2) Za prekršaj iz stava (1) ovoga člana kazniti će se i odgovorno lice u pravnom licu kao korisnik usluge novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1.500,00 KM,

(3) Za prekršaj iz stava (1) ovoga člana kazniti će se i osoba koja obavlja samostalnu poslovnu djelatnost - obrt kao korisnik usluge novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1.500,00 KM.

(4) Za prekršaj iz stava (1) ovoga člana kazniti će fizičko lice kao korisnik usluge novčanom kaznom u iznosu od 200,00 do 1.000,00 KM.

X - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 35.

Za provođenje ove Odluke odgovorni su gradonačelnik Grada putem Gradske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove, Odsjek za inspekcije Grada i Operater.

Član 36.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gradačac“ a primjenjivat će se od 01.01.2020. godine.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -**

Broj: 01-05-144/19

Datum: 21.11.2019.god.

Gradačac

PREDSEDavajući

GRADSKOG VIJEĆA

Kujraković Husein, prof. sc.

66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave F BiH („Službene novine F BiH“, br: 49/06 i 51/09), člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“ br: 1/19), Odluke Upravnog odbora o prenosu stambeno-poslovnih objekata u izgradnji, izgrađenog objekta i poslovnih prostorija Javno stambenog preduzeća Gradačac u vlasništvu Općine Gradačac i svih obaveza i potraživanja po investicijama, broj: 625/2004 od 29.07.2004.god. - Građevina u izgradnji „A-6“ lamela III, Odluke Općinskog načelnika broj 02-014-2458/04 od 02.08.2004.god. kojom se prihvata Odluka Upravnog odbora JSP o prenosu stambeno-poslovnih objekata u izgradnji, izgrađenog objekta i poslovnih prostorija Javno stambenog preduzeća Gradačac u vlasništvu Općine Gradačac i svih obaveza i potraživanja po investicijama broj 625/2004 od 29.07.2004. god., Ugovora o sufinansiranju (broj: 06/2-14-3002-2/2015, 06/2-14-3002-7/2015, 06/2-14-3002-4/2015, 06/2-14-3002-5/2015, 06/2-14-3002-9/2015, 06/2-14-3002-1/2015, 06/2-14-3002-6/2015, 06/2-14-3002-3/2015, 06/2-14-3002-8/2015,) od 10.08.2016.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 260/92 od 13.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 315/92 od 19.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 261/92 od 13.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 323/92 od 23.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 324/92 od 24.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 329/92 od 25.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 314/92 od 19.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 353/92 od 20.03.1992.god., Ugovora o udruživanju sredstava za finansiranje izgradnje stana broj: 326/92 od 25.03.1992.god., Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 4. sjednici održanoj 21.11.2019. godine, donosi

ODLUKU

o prenosu prava vlasništva etažnih stambenih jedinica u vlasništvu Grada Gradačca

Član 1.

Grad Gradačac vrši prenos prava vlasništva etažnih stambenih jedinica koji se nalaze u Potok Mahali u ulici Ibrahima Kapetanovića bb, objekat A6 lamela IV, i to na:

1. **Topčagić Osman** (sin Muharema) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-30, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 6125/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 57(2G) na trećem spratu, korisne površine od 61,25 m2, koji se sastoji od dnevne sobe sa trpezarijom S-1, spavaće sobe S-2, kuhinje K1, kupatila Kp-1, hodnika O-1, degažmana O-2, ostave O-3 i terase B, sve upisano u zk.ul.el.br.6309 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1, bez tereta.
2. **Odobašić Ifeta** (kći Nurudina) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-23, **JEDNOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 4586/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao jednosoban stan, broj 50 (1A) na prvom spratu, korisne površine od 45,86 m2, koji se sastoji od dnevne sobe sa S-1, kuhinje sa trpezarijom K1, kupatila Kp-1, hodnika O-1, ostave O-2 i terase T, sve upisano u zk.ul.el.br.6302 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1, bez tereta.
3. **Omeragić Hasan** (sin Ahmeda) iz Hrvatske - k.č.br. 2040/5 E-26, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 5944/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 53 (2A) na drugom spratu, korisne površine od 59,44 m2, koji se sastoji od dnevne sobe S-1, kuhinje sa trpezarijom K-1, spavaće sobe S-2, kupatila Kp-1, hodnika O-1, degažmana O-2, ostave O-3 i terase T, sve upisano u zk.ul.el.br.6305 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1, bez tereta.
4. **Jahić Muharem** (sin Mustafin) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-25, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 5910/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 52 (2B) na drugom spratu, korisne površine od 59,10 m2, koji se sastoji od dnevne sobe S-1, spavaće sobe S-2, kuhinje sa trpezarijom K, kupatila Kp-1, hodnika O-1, ostave O-2 i terase T, sve upisano u zk.ul.el.br.6304 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1, bez tereta.
5. **Amidžić Mirko** (sin Ive), iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-19, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 5911/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 46 (2A) u prizemlju, korisne površine od 59,11 m2, koji se sastoji od dnevne sobe S-1, spavaće sobe S-2, kuhinje sa trpezarijom K1, kupatila Kp-1, hodnika O-1, ostave i terase T, sve upisano u zk.ul.el.br.6298 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1, bez tereta.
6. **Mujić Damir** (sin Ahmedov) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-28, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 5910/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 55 (2B) na trećem spratu, korisne površine od 59,10 m2, koji se sastoji od dnevne sobe S-1, spavaće sobe S-2, kuhinje sa trpezarijom K, kupatila Kp-1, hodnika O-1, ostave O-2 i terase T, sve upisano u zk.ul.el.br.6307 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1, bez tereta.
7. **Kukuruzović Ismet** (sin Edhemov) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-24, **TROSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 7562/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao trosoban stan, broj 51 (3G) na prvom spratu, korisne površine od 75,62 m2, koji se sastoji od dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom S-1, spavaće sobe S-2, spavaće sobe S3, kupatila Kp-1, hodnika O-1, degažmana O-2, i terase B, sve upisano u zk.ul.el.br.6303 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1.
8. **Supić Radovan** (sin Vukašina) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-29, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 5944/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 56 (2A) na trećem spratu, korisne površine od 59,44 m2, koji se sastoji od dnevne sobe S-1, kuhinje sa trpezarijom K-1, spavaće sobe S-2, kupatila Kp1, hodnika O-1, degažmana O-2, ostave O-3 i terase T, sve upisano u zk.ul.el.br.6308 k.o. Gradačac I, kao pravo vlasništva prenosioca, sa 1/1, bez tereta.

9. **Radoš Sofija** (kći Stevana) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-27, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 6125/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 54 (2G) na drgom spratu, korisne površine od 61,25 m², koji se sastoji od dnevne sobe sa trpezarijom S-1, kuhinje K-1, spavaće sobe S-2, kupatila Kp-1, hodnika O-1, degažmana O-2, ostave O-3 i terase T, sve upisano u **zk.ul.el.br.6306 k.o. Gradačac I**, kao pravo vlasništva prenosioaca, sa 1/1, bez tereta.

Član 2.

1. "**Clausula intabulandi**" - Grad Gradačac kao preuzimaoc obaveze zajedničke izgradnje stambenih objekata i investitor, pristaje da u zemljišnim knjigama prenese pravo etažnog vlasništva na udružioce sredstava za izgradnju stambenih objekata, odnosno da sud/ZK ured izvrši upis prava etažnog vlasništva u korist fizičkih lica iz člana 1. ove Odluke, tj: Topčagić Osmana, Odobašić Ifetu, Omeragić Hasanom, Jahić Muharema, Amidžić Mirka, Mujić Damira, Kukuruzović Ismeta, Supić Radovana i Radoš Sofije.

Član 3.

1. Ovlašćuje se Gradonačelnik grada Gradačac da u skladu sa ovom Odlukom sa licima iz člana 1. tj. Topčagić Osmanom, Odobašić Ifetom, Omeragić Hasanom, Jahić Muharemom, Amidžić Mirkom, Mujić Damirom, Kukuruzović Ismetom, Supić Radovanom i Radoš Sofijom, zaključi ugovor o prenosu prava vlasništva na etažnim stambenim jedinicama u formi notarskih obrađenih isprava.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Služenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -**

Broj:01-05-145/19
Datum:21.11.2019.god.
Gradačac

**PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VJEĆA
Kujraković Huselin, prof. s.r.**

8.

Na osnovu člana 15. stav 1. alineja 4. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH („Službene novine FBiH“, br: 49/06 i 51/09), člana 7. stav 2. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“ br: 1/19), Odluke o prenosu prava vlasništva etažnih stambenih jedinica u vlasništvu grada Gradačac, broj: 01-05-145/19, gradsko vijeće Grada Gradačac, na 4. sjednici održanoj 21.11.2019. godine, donosi

RJEŠENJE

o ovlaštenju gradonačelnika za zaključivanje ugovora o prenosu prava vlasništva na etažnim stambenim jedinicama

Član 1.

Daje se ovlaštenje Gradonačelniku da zaključi ugovore o prenosu prava vlasništva na etažnim stambenim jedinicama koje se nalaze u Potok Mahali u ulici Ibrahima Kapetanovića bb, objekat A6 lamela IV, i to sa:

1. **Topčagić Osman** (sin Muharema) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-30, **DVOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 6125/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao dvosoban stan, broj 57(2G) na trećem spratu, korisne površine od 61,25 m², koji se sastoji od dnevne sobe sa trpezarijom S-1, spavaće sobe S-2, kuhinje K1, kupatila Kp-1, hodnika O-1, degažmana O-2, ostave O-3 i terase B, sve upisano u **zk.ul.el.br.6309 k.o. Gradačac I**, kao pravo vlasništva prenosioaca, sa 1/1, bez tereta.
2. **Odobašić Ifeta** (kći Nurudina) iz Gradačca - k.č.br. 2040/5 E-23, **JEDNOSOBAN STAN**, suvlasnički dio od 4586/107742 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 2040/5 povezan sa vlasništvom na posebnom dijelu nekretnine označene kao jednosoban stan, broj 50 (1A) na prvom spratu, korisne površine od 45,86 m², koji se sastoji od dnevne sobe sa S-1, kuhinje sa trpezarijom K1, kupatila Kp-1, hodnika O-1, ostave O-2 i terase T, sve upisano u **zk.ul.el.br.6302 k.o. Gradačac I**, kao pravo vlasništva prenosioaca, sa 1/1, bez tereta.